



MĚSTSKÝ ÚŘAD BUČOVICE

Stavební úřad

Váš dopis zn: VITBUCVD_101093
Ze dne:
Číslo jednací: MUB/OSÚ-43534/2023 mez Doporučeně/DS
Spisová zn.: OSÚ-9906/2023-mez
Počet listů/příloh: 5/8

dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Šárka Mezerová
Telefon/mobil: 517 324 446
E-mail: mezerova@bucovice.cz

Datum: 25.09.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

č. 54/2023

DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Bučovice, Stavební úřad (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 14.06.2023 podala společnost

Nej.cz s.r.o., IČ 03213595, Kaplanova 2252/8, Praha 4 - Chodov, 148 00 Praha 414

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. podle § 129 odst. 2 stavebního zákona

d o d a t e č n ě p o v o l u j e

stavbu:

„Letonice, ul. Horany - napojení na optickou síť“

na pozemcích parc. č. **KN 2441/1, KN 2417/22, KN 2417/26, KN 114/13, KN 114/1, KN 3887/1, KN 116/7, KN 116/22, KN 3884/13, KN 3883/1, KN 3887/3, KN 3887/5, KN 3887/4** v katastrálním území **Letonice** (dále jen "stavba"), *prováděnou bez příslušného rozhodnutí (územního rozhodnutí) vyžadovaného stavebním zákonem.*

Stavba obsahuje:

- novou větev podzemní veřejné sítě elektronických komunikací celkové délky 452 m, včetně nadzemní rozvodné skříně. Nově uvažovaná větev bude napojena na stávající síť na pozemku parc. č. KN 2441/1 v k. ú. Letonice (u křižovatky ulic Nová a Úvoz), odkud bude nový úsek trasy směřovat



jihovýchodním směrem do ulice Nová, kde bude poblíž hranice s pozemky parc. č. KN 487/1 a KN 3270/3 v k. ú. Letonice zakončen (napojen na stávající síť). Na stávající síť komunikačního vedení se trasa opět napojí na pozemku parc. č. KN 2417/26 v k. ú. Letonice, v místě křižovatky ulice Větrák a ulice 9. května, kterou překříží (protlakem pod krajskou silnicí III/0478) a dále bude směřovat do ulice Horany k hranici pozemků parc. č. KN 3883/1 a KN 3883/7 v k. ú. Letonice do nadzemní rozvodné skříňe, odkud budou pokračovat svazky HDPE mikrotrubiček, sloužící k připojení koncového uživatele.

II. stanovní podmínky pro dokončení stavby:

1. Stavba bude dokončena podle projektové dokumentace, ověřené stavebním úřadem v řízení o jejím dodatečném povolení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena dodavatelsky jen právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací, jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
3. Při provádění prací spojených s dokončením stavby budou dodržovány předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb., dále zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a zajištěna ochrana zdraví a života osob na staveništi.
4. Při dokončení stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
5. Při dokončení stavby budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby.
6. Odpady ze stavby budou průběžně odváženy na řízenou skládku, popř. budou předány jiné osobě oprávněné nakládat s těmito odpady.
7. Stavba bude dokončena do 36 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Stavebník je dle obecně závazných předpisů odpovědný za případné škody způsobené prováděním stavby a je povinen případné škody nahradit na vlastní náklady.
9. Stavebník zajistí staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkopy musí být zajištěny ochranným zábradlím, případně jinou zábranou a v noci osvětleny.
10. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby. Po dokončení stavby předá její zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
11. Při provádění prací spojených s dokončením stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Městského úřadu Bučovice, Odboru životního prostředí a stavebního úřadu, ze dne 16.01.2023 pod č. j.: MUB/OŽP-74915/2022 lpok, které je přílohou č. 1 tohoto rozhodnutí.
12. Při provádění prací spojených s dokončením stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku obce Letonice, ze dne 23.01.2023 pod zn.: 1122/2022, které je přílohou č. 2 tohoto rozhodnutí.
13. Při provádění prací spojených s dokončením stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., ze dne 21.12.2022 pod č. j.: ARUB/9453/2022 DS, které je přílohou č. 3 tohoto rozhodnutí.

14. Při provádění prací spojených s dokončením stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s., ze dne 20.12.2022 pod zn.: S46170-27077742, které je přílohou č. 4 tohoto rozhodnutí.
15. Při provádění prací spojených s dokončením stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., ze dne 20.12.2022 pod zn.: 2022-02318/20223933/TÚ/so, které je přílohou č. 5 tohoto rozhodnutí.
16. Při provádění prací spojených s dokončením stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku společnosti QUANTUM, a.s., ze dne 18.10.2022 pod č. j.: 530/OJ/2022, které je přílohou č. 6 tohoto rozhodnutí.
17. Při provádění prací spojených s dokončením stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 09.01.2023 pod č. j.: 867997/22, které je přílohou č. 7 tohoto rozhodnutí.
18. Při provádění prací spojených s dokončením stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti INFOS LEAS, spol. s r.o., ze dne 30.03.2023 pod zn.: 230330/ 71-K, které je přílohou č. 8 tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Nej.cz s.r.o., IČ 03213595, Kaplanova 2252/8, Praha 4 - Chodov, 148 00 Praha 414,
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2,
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí
449/3, Veveří, 602 00 Brno 2,
Obec Letonice, IČ 00291986, Osvobození 112, Letonice, 683 35 Letonice u Vyškova,
Karel Hála, nar. 16.07.1964, 1. máje 20, Letonice, 683 35 Letonice u Vyškova,
Radim Novotný, nar. 22.07.1987, Horany 511, Letonice, 683 35 Letonice u Vyškova.

Odůvodnění:

Dne 14.06.2023 podal stavebník u zdejšího stavebního úřadu žádost o dodatečné povolení stavby: „Letonice, ul. Horany - napojení na optickou síť“ na pozemcích parc. č. KN 2441/1, KN 2417/22, KN 2417/26, KN 114/13, KN 114/1, KN 3887/1, KN 116/7, KN 116/22, KN 3884/13, KN 3883/1, KN 3887/3, KN 3887/5, KN 3887/4 v katastrálním území Letonice (dále jen "stavba"), prováděné bez příslušného rozhodnutí (stavebního povolení) vyžadovaného stavebním zákonem.

Na stavby prováděné nebo provedené bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem nebo v rozporu s ním, tj. zjednodušeně řečeno, na stavby prováděné či provedené „bez povolení“ nebo „v rozporu s povolením“ dopadá režim § 129 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona mimo jiného obecně platí, že stavební úřad zahájí řízení o odstranění stavby uvedené v odstavci 1 písm. b). V oznámení zahájení řízení vlastníka nebo stavebníka poučí o možnosti podat ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby. Byla-li žádost o dodatečné povolení podána před zahájením řízení o odstranění stavby, má se za to, že byla podána v okamžiku zahájení řízení o odstranění stavby, tzn. dnem, kdy správní orgán oznámil zahájení řízení účastníkovi uvedenému v § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád"), doručením oznámení nebo ústním prohlášením (§ 46 odst. 1 správního řádu). *V daném případě bylo tedy řízení o podané žádosti o dodatečné povolení stavby zahájeno dne 20.06.2023.*

Ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona dále normuje, že pokud stavebník nebo vlastník stavby požádá ve stanovené lhůtě o její dodatečné povolení, stavební úřad přeruší řízení o odstranění stavby a vede řízení o podané žádosti. Jelikož stavebník požádal o její dodatečné povolení, stavební úřad usnesením č. 59/2023 ze dne 23.06.2023 pod č. j.: MUB/OSÚ-31198/2023 mez přerušil řízení o odstranění stavby, zahájené z moci úřední dne 20.06.2023, dokud nebude pravomocně rozhodnuto v samostatném řízení o podané žádosti.

Stavební úřad opatřením ze dne 27.06.2023 pod č. j.: MUB/OSÚ-31917/2023 mez oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o podané žádosti stavebníka o dodatečné povolení

předmětné stavby a současně nařídil k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 03.08.2023, ze kterého byl vyhotoven protokol. V průběhu vedeného řízení nebyly uplatněny žádné námítky ani připomínky.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a prověřil úplnost připojených podkladů a dokladů pro vydání rozhodnutí, zejména projektové dokumentace stavby.

Podle ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona mimo jiného obecně platí, že jde-li o stavbu vyžadující pouze územní rozhodnutí, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o územní rozhodnutí. Ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona dále normuje, že v řízení o dodatečném povolení stavby stavební úřad postupuje přiměřeně podle § 90 a § 110 až 115; ohledání na místě je povinné. Účastníky řízení o dodatečném povolení stavby jsou osoby uvedené v § 109, a pokud je v řízení posuzováno umístění stavby nebo změna oproti územnímu rozhodnutí, rovněž osoby uvedené v § 85. Na uplatňování námitek účastníků řízení o dodatečném povolení stavby se obdobně použijí ustanovení o uplatňování námitek v územním a stavebním řízení.

Podle § 129 odst. 3 stavebního zákona stavbu uvedenou v odstavci 1 písm. b) lze dodatečně povolit, pokud stavebník nebo její vlastník prokáže, že není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území, není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje, není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

Žádost o dodatečné povolení stavby byla doložena těmito vyjádřeními, popř. stanovisky:

- vyjádřením Městského úřadu Bučovice, Odboru životního prostředí a stavebního úřadu, ze dne 16.01.2023 pod č. j.: MUB/OŽP-74915/2022 lpok,
- vyjádřením Městského úřadu Bučovice, Odboru životního prostředí a stavebního úřadu, Oddělení stavebního úřadu, Úseku silničního hospodářství, ze dne 11.01.2023 pod č. j.: MUB/OSÚ-2394/2023 ben,
- rozhodnutím Městského úřadu Bučovice, Odboru dopravy, ze dne 18.09.2023 pod č. j.: MUB/OD-45156/2023 bur,
- stanoviskem Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje, ze dne 21.12.2022 pod zn.: 26347/2022/Dolv,
- stanoviskem Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje, ze dne 14.08.2023 pod zn.: SUSJ 19637/2023,
- vyjádřením Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru životního prostředí, ze dne 18.01.2023 pod č. j.: JMK 8 040/2023,
- stanoviskem obce Letonice, ze dne 23.01.2023 pod zn.: 1122/2022,
- rozhodnutím Obecního úřadu Letonice, silničního správního úřadu, ze dne 16.08.2023 pod č. j.: 693/2023,
- vyjádřením Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., ze dne 21.12.2022 pod č. j.: ARUB/9453/2022 DS,
- vyjádřením k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s., ze dne 20.12.2022 pod zn.: S46170-27077742,
- vyjádřením společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., ze dne 20.12.2022 pod zn.: 2022-02318/20223933/TÚ/so,
- stanoviskem společnosti GasNet, s.r.o. (GasNet Služby, s.r.o.), ze dne 17.10.2022 pod zn.: 5002707777,
- stanoviskem společnosti QUANTUM, a.s., ze dne 18.10.2022 pod č. j.: 530/OJ/2022,
- vyjádřením společnosti CETIN a.s., ze dne 09.01.2023 pod č. j.: 867997/22,
- vyjádřením společnosti INFOS LEAS, spol. s r.o., ze dne 30.03.2023 pod zn.: 230330/ 71-K,
- sdělením společnosti ČEPS, a.s., ze dne 17.10.2022 pod zn.: 09204/2022/CEPS,
- vyjádřením společnosti České Radiokomunikace a.s., ze dne 19.10.2022 pod zn.: UPTS/OS/317155/2022,

- vyjádřením společnosti Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 19.10.2022 pod zn.: MW9910209944479711,
- vyjádřením společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 17.10.2022 pod zn.: E52691/22.

Závazná stanoviska, popř. vyjádření dotčených orgánů a vlastníků veřejné technické infrastruktury byly zkoordinovány a podmínky stanovené těmito orgány byly zahrnuty do podmínek dodatečného povolení.

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil předložené doklady a podklady k prokázání souladu stavby s veřejnými zájmy, zejména s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, obecnými požadavky na výstavbu a zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy a zjistil, že stavba není s uvedenými zájmy v rozporu. Potvrdil to i výsledek ústního jednání s ohledáním na místě stavby dne 03.08.2023.

Navrhovanou stavbu a záměr stavebníka stavební úřad posuzoval v souladu s platnými právními předpisy. Stavba svým charakterem a navrženým řešením splňuje podmínky pro využití daného území.

Stavební úřad podanou žádost náležitě přezkoumal, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a na základě obecných principů posoudil naplnění zákonných podmínek podle § 129 odst. 3 stavebního zákona pro možnost dodatečného povolení stavby. Při posuzování splnění zákonem stanovených podmínek v rámci řízení o žádosti o dodatečné povolení stavební úřad vycházel ze skutkových zjištění na místě stavby.

Ochranu veřejných zájmů svěřuje stavební zákon dotčeným orgánům, a to prostřednictvím požadavků uplatňovaných těmito orgány, s nimiž dle § 4 odst. 2 stavebního zákona stavební úřady postupují ve vzájemné součinnosti. Soulad s požadavky na ochranu veřejných zájmů je posuzován na základě závazných stanovisek dotčených orgánů. Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou závazným podkladem pro rozhodování stavebního úřadu v každém konkrétním případě. Negativní závazné stanovisko dotčeného orgánu v dané věci doloženo nebylo.

Stavební úřad po přezkoumání podané žádosti o dodatečné povolení stavby a provedeném řízení dospěl k závěru, že v daném případě stavebník prokázal splnění podmínek stanovených v ustanovení § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona, a proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad stavebníky upozorňuje, že staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí zvl. hlukem, prachem, k ohrožování provozu na pozemních komunikacích, zejména na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními. Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště včetně vnitrostaveništních komunikací, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení. Negativní účinky stavby a jejího zařízení na životní prostředí, zejména škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací nesmí překročit limity uvedené v příslušných předpisech. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu, pokud nebudou určeny k jinému využití.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu, stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Podle schválené územně plánovací dokumentace obce Letonice je stavba situována v zastavěném území obce, ve stabilizované a návrhové ploše veřejných prostranství Pv – veřejná prostranství.

Stavební úřad dále zkoumal okruh účastníků řízení o dodatečném povolení stavby podle § 85 stavebního zákona, kdy:

- (1) Účastníky územního řízení jsou
 - a) žadatel,
 - b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.
- (2) Účastníky územního řízení dále jsou

- a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Při posuzování přímého dotčení existujícího práva vzal stavební úřad v úvahu účel, druh a rozsah umístění stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Na základě této úvahy proto při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší:

Žadatelé a obci, na jejichž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Nej.cz s.r.o., IČ 03213595, Kaplanova 2252/8, Praha 4 - Chodov, 148 00 Praha 414,
Obec Letonice, IČ 00291986, Osvobození 112, Letonice, 683 35 Letonice u Vyškova.

Vlastníkovi pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Obec Letonice, IČ 00291986, Osvobození 112, Letonice, 683 35 Letonice u Vyškova,
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2,
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3,
Veveří, 602 00 Brno 2,
Karel Hála, nar. 16.07.1964, 1. máje 20, Letonice, 683 35 Letonice u Vyškova,
Radim Novotný, nar. 22.07.1987, Horany 511, Letonice, 683 35 Letonice u Vyškova,
EG.D, a.s., IČ 28085400, Lidická 1873, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
QUANTUM, a.s., IČ 25307762, Brněnská 122/212, Nouzka, 682 01 Vyškov 1,
CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

Vlastníkům veřejné technické infrastruktury, dotčených navrhovanou stavbou:

EG.D, a.s., QUANTUM, a.s., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., INFOS LEAS, spol. s r.o.

Osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich:

st. 662 (se stavbou RD č. p. 511 na něm), KN 3884/1, KN 3884/11, KN 3884/12, KN 3883/5, KN 3883/6, KN 3883/7, KN 3883/8, KN 3883/10, KN 3883/12, KN 3883/13, KN 3883/15, KN 3883/16, KN 3883/3, KN 3894/22, KN 3894/21, KN 3894/20, KN 3894/19, KN 3894/18, KN 3894/17, KN 3894/1, KN 3894/11, KN 3894/16, KN 3888/6 v katastrálním území Letonice.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem či pozemkům nemohou být, vzhledem k rozsahu a způsobu prováděných prací, tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Ve stavebních pracích na stavbě nesmí být pokračováno, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Brně, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Lhůta pro odvolání počíná běžet dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyvednutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Ing. Šárka Mezerová v. r.
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Ing. Šárka Mezerová

Přílohy rozhodnutí:

- přehledná situace v měřítku M 1:1000, s navrženým umístěním stavby, klad listů 1-2
- vyjádření Městského úřadu Bučovice, Odboru životního prostředí a stavebního úřadu, ze dne 16.01.2023 pod č. j.: MUB/OŽP-74915/2022 lpok, které je přílohou č. 1 tohoto rozhodnutí,
- stanovisko obce Letonice, ze dne 23.01.2023 pod zn.: 1122/2022, které je přílohou č. 2 tohoto rozhodnutí,
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., ze dne 21.12.2022 pod č. j.: ARUB/9453/2022 DS, které je přílohou č. 3 tohoto rozhodnutí,
- vyjádření společnosti EG.D, a.s., ze dne 20.12.2022 pod zn.: S46170-27077742, které je přílohou č. 4 tohoto rozhodnutí,
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., ze dne 20.12.2022 pod zn.: 2022-02318/20223933/TÚ/so, které je přílohou č. 5 tohoto rozhodnutí,
- stanovisko společnosti QUANTUM, a.s., ze dne 18.10.2022 pod č. j.: 530/OJ/2022, které je přílohou č. 6 tohoto rozhodnutí,
- vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 09.01.2023 pod č. j.: 867997/22, které je přílohou č. 7 tohoto rozhodnutí,
- vyjádření společnosti INFOS LEAS, spol. s r.o., ze dne 30.03.2023 pod zn.: 230330/ 71-K, které je přílohou č. 8 tohoto rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 17 bodu 1 písm. e) ve výši 1.000 Kč a položky 20 písm. a) ve výši 500 Kč, celkem ve výši 1.500 Kč, byl uhrazen bankovním převodem dne 21.09.2023.

Poznámka:

- ověřená projektová dokumentace stavby bude zaslána v jednom vyhotovení stavebníkovi a obecnímu úřadu v místě stavby po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Letonice a zdejšího správního orgánu. Po uplynutí této lhůty bude vyhláška sejmuta, opatřena kulatým razítkem, podpisem oprávněné osoby a zaslána zpět na zdejší stavební úřad.

Pro počítání lhůt je rozhodující datum vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který vyhlášku vydal.

Na úřední desce

vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

V elektronické podobě

vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí této vyhlášky:

R o z d ě l o v n í k :

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručení jednotlivě)

písm. a) – žadatel:

- Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv

písm. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Obec Letonice, IDDS: vsjbc6g

Účastníci územní řízení dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení jednotlivě)

písm. a) – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- Obec Letonice, IDDS: vsjbc6g
- Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
- Karel Hála, 1. máje 20, Letonice, 683 35 Letonice u Vyškova
- Radim Novotný, Horany 511, Letonice, 683 35 Letonice u Vyškova
- EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
- Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IDDS: d4jumdj
- QUANTUM, a.s., IDDS: wbxfwuu
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
- INFOS LEAS, spol. s r.o., IDDS: u7rbzfb

písm. b) – osoby, jejichž vlastnické, nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

st. 662 (se stavbou RD č. p. 511 na něm), KN 3884/1, KN 3884/11, KN 3884/12, KN 3883/5, KN 3883/6, KN 3883/7, KN 3883/8, KN 3883/10, KN 3883/12, KN 3883/13, KN 3883/15, KN 3883/16, KN 3883/3, KN 3894/22, KN 3894/21, KN 3894/20, KN 3894/19, KN 3894/18, KN 3894/17, KN 3894/1, KN 3894/11, KN 3894/16, KN 3888/6 v katastrálním území Letonice

Dotčené orgány:

(doručení jednotlivě)

- Městský úřad Bučovice, Odbor životního prostředí, zde

Dále obdrží:

- Obecní úřad Letonice, Osvobození 112, Letonice, 683 35 Letonice u Vyškova, s žádostí o zveřejnění vyhlášky na úřední desce