



Obec Letonice, okres Vyškov

Osvobození 112, PSČ 683 35, tel. 517383756, E-mail: podatelna@letonice.cz

Letonice 2. června 2021

Zveřejnění záměru obce

Obec Letonice zveřejňuje dle zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 39 odst. 1, záměr nájmu nebytových prostor v budově č. p. 72 na ulici 1. máje v Letonicích.

Prostory jsou v 1. n. p., přístupné z ulice, celková výměra činí 201m², z toho 100,9 m² činí prodejní plocha.

Nájemci bude umožněno užívání prostor – vstupní rampa, venkovní rampa, dvorní přístavek a průjezd.

Účelem nájmu je provozování maloobchodu se smíšeným zbožím.

Předmět nájmu je možné prohlédnout po dohodě na OÚ Letonice .

Podmínky nájmu:

1. Zachování prodeje smíšeného zboží – potravin minimálně ve stávajícím rozsahu
2. Placení standardního nájmu a energií.
3. Prodejní doba 7 dnů v týdnu.
4. Předpokládané zahájení prodeje nejpozději 25.6.2021

Požadujeme následující služby zákazníkům:

1. Platba kartou
2. Platba stravenkami (minimálně od společnosti Up, Edenred a Sodexo)
3. Cashback – výběr hotovosti z účtu prostřednictvím pokladny
4. Dárkové poukázky k zakoupení v hodnotě 100 Kč, 200 Kč a 500 Kč

Zájemce o nájem nebytových prostor musí splňovat následující podmínky:

1. Existence na trhu v oblasti prodeje potravin po dobu min. 5 let (bude prokázáno doložením kopie živnostenského oprávnění v činnostech zejména: nákup, prodej; velkoobchod, maloobchod; prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin)
2. Doložení kopie dokladu prokazující, že zájemce nemá daňové nedoplatky vůči finančnímu úřadu
3. Doložení kopie dokladu prokazující, že zájemce nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
4. Doložení kopie dokladu prokazující, že zájemce nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.
5. Doložení kopie dokladu prokazující, že se zájemcem není vedeno exekuční nebo insolvenční řízení.



Obec Letonice, okres Vyškov

Osvobození 112, PSČ 683 35, tel. 517383756, E-mail: podatelna@letonice.cz

Žádost musí obsahovat:

1. řádné označení zájemce
2. kontaktní údaje
3. účel využití + návrh prodejní doby
4. kopii platného živnostenského listu

Bližší informace o pronájmu lze získat na Obecním úřadě Letonice v době úředních hodin nebo na tel. čísle 606 690 426.

Nabídka k pronájmu musí být předložena v uzavřené obálce s nápisem „Neotevírat, nabídka nájmu obchodu“. Obec Letonice si vyhrazuje právo odmítnutí nabídek a nevybrat žádného zájemce, zrušit výběrové řízení.

Žádáme případné zájemce, aby své nabídky doručili na adresu: Obecní úřad Letonice, Osvobození 112, 683 35 Letonice **v termínu do 16.června 2021 do 11,00 hod.**

Předpokládané předání předmětu nájmu je 21. června 2021.

Ing. Jiří Skokan
starosta obce