

OBEC LETONICE

Osvobození 112, 683 35 Letonice
telefon: 517 383 756, e-mail: podatelna@letonice.cz, www.letonice.cz

Letonice 27.01.2023

Zveřejnění záměru obce

Obec Letonice zveřejňuje dle zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr nájmu nebytových prostor v budově č. p. 72 na ulici 1. máje v Letonicích.

Prostory jsou v 1. n. p., přístupné z ulice, celková výměra činí 201 m², z toho 100,9 m² činí prodejní plocha.

Nájemci bude umožněno užívání prostor — vstupní rampa, venkovní rampa, dvorní přístavek a průjezd.

Účelem nájmu je provozování maloobchodu se smíšeným zbožím.

Předmět nájmu je možné po dohodě prohlédnout v otevíracích hodinách obchodu.

Podmínky nájmu:

Zachování prodeje smíšeného zboží — potravin minimálně ve stávajícím rozsahu.

Placení standardního nájmu a energií.

Prodejní doba 7 dnů v týdnu.

Předpokládané zahájení prodeje nejpozději 01.05.2023.

Zájemce o nájem nebytových prostor musí splňovat následující podmínky:

1. Existence na trhu v oblasti prodeje potravin po dobu min. 5 let (bude prokázáno doložením kopie živnostenského oprávnění v činnostech zejména: nákup, prodej, velkoobchod, maloobchod, prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin).
2. Doložení kopie dokladu prokazující, že zájemce nemá daňové nedoplatky vůči Finančnímu úřadu.
3. Doložení kopie dokladu prokazující, že zájemce nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění.
4. Doložení kopie dokladu prokazující, že zájemce nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.
5. Doložení kopie dokladu prokazující, že se zájemcem není vedeno exekuční nebo insolvenční řízení.

Žádost musí obsahovat:

1. řádné označení zájemce
2. kontaktní údaje
3. účel využití
4. kopii platného živnostenského listu

Bližší informace o pronájmu lze získat na Obecním úřadě Letonice nebo na tel. čísle: 606 690 426 (starosta).

Žádáme případné zájemce, aby své nabídky doručili na adresu:

Obec Letonice, Osvobození 112, 683 35 Letonice v termínu do 28.02.2023.

Nabídka k pronájmu musí být doručena v uzavřené obálce s nápisem „Neotevírat, nabídka nájmu obchodu“.

Obec Letonice si vyhrazuje právo odmítnutí nabídek, nevybrat žádného zájemce, zrušit výběrové řízení.

.....
Ing. Jiří Skokan
starosta

VYVĚŠENO DNE:
SŇATO DNE: