SMLOUVA O DÍLO

Smlouva je uzavřena dle § 2586 občanského zákoníku č.89/2021 Sb.

Článek I.
Smluvní strany

1.1 Smluvní strany, statutární zástupci

Objednatel: Obec Letonice
Osvobození č.p. 112
683 35 Letonice

Zastoupený: ve věcech smluvních:
Ing. Jiřím Skokanem, starostou obce
ve věcech technických:
Ing. Jiří Skokan, starosta obce
IČ: 00291986

Zhotovitel: ……
……
……
……

Zastoupený: ……

IČ: …….
DIČ: …….

Bankovní spojení: …….

Článek II.
Podklady smlouvy

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na obsahu této smlouvy, přičemž se vycházelo z níže uvedených podkladů:

2.1 Zadávací dokumentací veřejné zakázky
2.2 Prohlídka budoucího místa plnění

Článek III.
Předmět plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy dodat a objednatel za podmínek této smlouvy odebrat a zaplatit předmět plnění – dílo – provedení prací na akci: **„Oprava havarijního stavu chodníku v centru obce - Letonice“.** Jde o provedení stavebních prací v oblasti opravy zpevněných ploch - chodník . Řešená chodníková plocha je cca 175 m2. Projektová dokumentace je zpracována projektantem Davidem Plášilem, Osvobození čp. 662/39, 682 01 Vyškov, IČ: 725 14 701.

3.2 Rozsah díla je stanoven projektovou dokumentací a oceněným položkovým výkazem výměr stavebních prací, který je přílohou č.1 této smlouvy.

3.3 Součástí plnění je:

- likvidace a uložení odpadu na řízené skládce,
- zajištění přístupu na staveniště a ochrana ostatních prostor mimo staveniště proti poškození a znečištění,
- zařízení staveniště.

3.4 Zhotovitel si dle potřeby zajistí na své náklady nápojné body na NN a vodu.

3.5 Likvidace odpadů, jejich odvoz a uskladnění na řízených skládkách nebo recyklačních dvorech dle uvážení zhotovitele. Zhotovitel předá doklady o jejich uložení.

Článek IV.
Lhůty plnění

4.1 Zhotovitel zahájí práce po převzetí staveniště, které je povinen převzít do 5-ti dnů od podpisu smlouvy o dílo.

4.2 Celé dílo bude dokončeno **do 2 měsíců** od data předání staveniště. Z důvodů klimatických podmínek mohou být práce přerušeny do doby vhodných podmínek pro realizaci díla.

Článek V.
Cena

5.1 Cena za předmět plnění – dílo dle čl. III. této smlouvy byla stanovena dohodou jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základ pro DPH celkem:	..... Kč
DPH 21 %:	..... Kč
Celkem cena díla:	..... Kč

DPH je uvedena podle sazby dle příslušných předpisů platné ke dni podání nabídky, fakturovaná bude ve výši platné v den fakturace.

5.2 Nedílnou součástí této smlouvy je zpracovaná cenová kalkulace – položkový rozpočet (příloha č.1 Smlouvy).

5.3 Cena za dílo může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane nutnost či požadavek provedení dalších prací, nutných k dokončení a zprovoznění díla (tzv. vícepráce – body 12.7 a 12.8 Smlouvy).

5.4 Práce a dodávky, které nebudou během provádění díla po dohodě provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto dodávky a činnosti bude od celkové ceny odečtena.

5.5 Veškeré práce nad rámec rozsahu předmětu plnění této smlouvy (vícepráce), musí být předem odsouhlaseny objednatelem ve stavebním deníku. Jejich ocenění provede zhotovitel následovně:

- u prací uvedených v položkách výkazu výměr použije jednotkové ceny zde uvedené
- u prací zde neobsažených se provede ocenění dle aktuálního rozpočtového programu RTS.

Článek VI.
Platební podmínky

6.1 Úhrada díla bude prováděna měsíčně na základě zhotovitelem vystavené faktury, faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, její přílohou a součástí bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasených osobou pověřenou objednatelem.

6.2 Objednatel uhradí částku dle daňového dokladu (faktury) do 21 dnů ode dne jejího obdržení.

6.3 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené § 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Článek VII.
Způsob provedení díla

7.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo v rozsahu čl. III. (předmět plnění) jeho řádným ukončením a předáním předmětu plnění objednateli v místě jeho provádění.

7.2 Zhotovitel povede na stavbě stavební deník. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

7.3 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla stanovenou osobou.

7.4 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob pracujících na díle v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

7.5 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

7.6 Dílo provede zhotovitel v souladu s ČSN, platnými technologickými předpisy a technologickými postupy.

7.7 Zhotovitel vyzve osobu oprávněnou objednatelem jednat ve věcech technických k prověření všech zakrývaných prací zápisem do stavebního deníků nejméně tři dny před jejich prováděním.

7.8 Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou jeho činností při provádění díla.

7.9 Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel zajistí uložení nebo likvidaci tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, v platném znění.

7.10 Zhotovitel zamezí přístupu nepovolaných osob na staveniště, aby bylo zabráněno vzniku případných škod.

Článek VIII.
Předání a převzetí díla

8.1 Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v den dohodnutého termínu ukončení prací (dle bodu 4.2). Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem dokončení. Nejméně 3 pracovní dny předem oznámí zhotovitel osobě oprávněné za objednatele jednat ve věcech technických a zároveň zápisem do stavebního deníku datum a hodinu, kdy dílo hodlá předat.

8.2 Objednatel může převzít dílo, které vykazuje drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu plnění.

8.3 O předání a převzetí ukončeného díla bude proveden zápis mezi smluvními stranami.

8.4 Pokud objednatel převezme dílo s případnými vadami a nedodělky, bude součástí zápisu specifikace vad a nedodělků včetně stanovení lhůt pro jejich odstranění.

8.5 Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli protokoly, revizní zprávy, dokumentaci skutečného provedení a dále atesty (prohlášení o shodě) od použitých materiálů a vybraných výrobků PSV pokud je předmět díla požaduje.

8.6 Za objednatele dílo převezme osoba pověřená objednatelem.

Článek IX.
Záruky – odpovědnost za vady díla

9.1 Záruka na dokončené dílo se sjednává na **60 měsíců** od podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla oběma smluvními stranami vyjma strojů a zařízení, u nichž výrobce poskytuje záruční lhůtu kratší.

9.2 Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen reagovat a vyjádřit se do 7 dnů ode dne doručení. Pokud tuto povinnost nesplní, má se za to, že s ohlášením vady a požadovaným termínem jejího odstranění uvedeným v ohlášení, souhlasí.

Článek X.
Smluvní pokuta

10.1 Za nesplnění závazků této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:

10.1.1 za prodlení se splněním povinnosti dodat předmět plnění v termínu dle čl. 4.2 této smlouvy může vyúčtovat objednatel zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla

10.1.2 za prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době v dohodnutých termínech **1.000,- Kč** za každý den prodlení

10.1.3 zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.

10.2 Při prodlení objednatele s úhradou faktury může vyúčtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Článek XI.
Vyšší moc

11.1 V případě, že plnění smlouvy dle termínu a podmínek dle této smlouvy bude ovlivněno či přerušeno v důsledku nepředvídatelných skutečností, které objednatel ani zhotovitel nemohli ovlivnit, bude zhotovitel na základě písemného sdělení a popisu těchto skutečností objednateli po dobu jejich trvání zproštěn plnění těchto závazků smlouvy, jejichž splnění uvedené skutečnosti brání. Uznání působení vyšší moci je podmíněno písemným sdělením zhotovitele objednateli o začátku i ukončení působení vyšší moci.

Článek XII.
Zvláštní ujednání

12.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění.

12.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

12.3 Zhotovitel na sebe přebírá odpovědnost za škody způsobené jeho činností, činností svých pracovníků a svých subdodavatelů na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, stejně tak za škody způsobené jeho činností třetí, na díle nezúčastněné osobě. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla od zhotovitele.

12.4 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit. Při provádění díla jinou osobou (například subdodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

12.5 Zhotovitel vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do doby určené v zápisu z přejímacího řízení.

12.6 Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností a platnost smluvního vztahu je vázána na pojištění zhotovitele po celou dobu jejího trvání.

12.7 Vícepracemi se rozumí takové práce, které vyvstanou během stavebních prací a které nebylo možné předvídat vzhledem k charakteru práce a dále práce, které nebyly obsaženy v příloze č.1 této smlouvy a jsou nezbytně nutné k dokončení a zprovoznění předmětného díla a dále práce a dodávky požadované objednatelem nad rámec smlouvy o dílo.

12.8 Zhotovitel se zavazuje provést veškeré vícepráce dohodnuté s objednatelem za úhradu. Vícepráce budou popsány formou výkazu výměr a tento soupis bude předán objednateli ke schválení. Dále bude postupováno dle bodu 12.2 této smlouvy. Součástí dodatku smlouvy bude zpracována cenová kalkulace víceprací včetně výkazu výměr. Kalkulace ceny bude zpracována položkově. Provádění víceprací lze zahájit až po podpisu výkazu výměr a dodatku ke smlouvě oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.9 Smluvní strany si navzájem sdělí bezodkladně změny, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně vstupu do likvidace, konkurzu, zániku a nástupnictví.

12.10 Zhotovitel podpisem smlouvy uděluje podle zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplněných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy a to po celou dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.

12.11 Tato smlouva se stává platnou a vstupuje v účinnost dnem jejího podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, po jednom originálu pro každou smluvní stranu.

Přílohy:
Příloha č.1 – Oceněný položkový výkaz výměr

V Letonicích dne…… V……dne…..……

…….. ……

za objednatele za zhotovitele

Ing. Jiří Skokan, starosta obce